

محضر الجلسة العامة التشاركية الأولى لسنة 2018

1 - معطيات بخصوص البلدية :

أ - إسم البلدية : قلعة الأندلس

ب - عدد السكان بالبلدية : 28000

ت - تاريخ الجلسة : 2018/12/08

ث - مكان الجلسة دار الثقافة قلعة الأندلس

ج - إسم ميسر الجلسة : أمال بن يوسف

ح - محضر محرر من قبل : حافظ بن مامية

خ - محضر مصادق عليه من طرف : الحضور

2 - معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة الثانية:

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجملي
41	38	107	النسبة (%)
40.5%	37.6%	36.0%	

ب - جدول الأعمال :

افتتاح الجلسة السيد فتحي بن الحاج حمودة بكلمة ترحيب بالحاضرين
إعلام المواطنين ب:

ميزانية المخطط السنوي الإستثماري البلدي لسنة 2019

الإعتمادات المرصودة: المساعدة غير الموظفة 242 أد

مقترح توزيع الميزانية تخصص الميزانية في تحسين ظروف عيش المواطنين وذلك بتحسين البنية الأساسية: تعبيد الطرقات والتنوير العمومي
التقسيم الترابي للمنطقة البلدية: تم تقسيم المنطقة حسب الخاصية الجغرافية وبما يتلاءم مع حاجيات السكان و طبيعة مشاركتهم إلى 9 مناطق وهي التالية:

• **المنطقة عدد1:** وتتضمن الجبل وحي الطيب المهيري والمدينة العتيقة (باب بلد) .

• **المنطقة عدد2:** منطقة بئر العرائس والولجة وزنقة الحاج عمار .

• **منطقة عدد3:** السيبوس وحي الشهداء والجنانات .

• **منطقة عدد4:** حي طارق بن زياد والنجس وإفريقيا .

• **منطقة عدد5:** حي المروج والمنطقة الصناعية .

• **منطقة عدد6:** قنطرة بنزرت.

• **منطقة عدد7:** النحلي

• **منطقة عدد8:** بوحنش وبرج يوسف .

• **منطقة عدد9:** الحسيان والبرارجة 2.

التحليل المالي والفني لبلدية قلعة الأندلس:

- تقدم المشاريع المبرمجة بالبرنامج الإستثماري البلدي 2018

- إعتداد المنهجية التشاركية في إعداد البرنامج التشاركي لسنة 2019

مقترح البلدية في نطاق التدخل وإنجاز مشاريع تحسن من ظروف عيش المواطنين

● منطقة عدد1: الجبل وحي الطيب المهيري والمدينة العتيقة

● منطقة عدد2: بئر العرائس و الولجة و زنقة الحاج عمار

تعتبر الحالة جيدة ما عدى المدينة العتيقة

● منطقة عدد3: حي الشهداء والسيبوس والجنانات

● منطقة عدد4: حي طارق بن زياد والنرجس وأرض أفريقيا

تعتبر الحالة سيئة وتستدعي التدخل في إطار تهيئة شاملة لهذه الأحياء هذا وتم رصد إعتداد قدره 2700,000 لتهيئة وتهذيب حي طارق بن زياد وحي الشهداء.

3 - وصف لعرض البلدية:

- تقديم للمقاربة التشاركية: تولت السيدة أمال بن يوسف مسيرة الجلسة تقديم التجربة التشاركية والتمشي الميسر المعتمد لبرمجة وإنجاز مشاريع تنموية تعمل على تحسين العلاقة بين المواطن والبلدية وتحسن ظروف عيش المواطن.

- تولت السيد ألفة القروي تقديم التحليل المالي لبلدية قلعة الأندلس من سنة 2012 إلى سنة 2016

- تولى السيد محمد العياري تقديم مختلف المراحل التي تم إنجازها من تقسيم المناطق وتقديم وصفي للبنية التحتية وتحليل فني و مقترح للمنطقة التي تنوي البلدية التدخل بها.

تم العرض بواسطة آلة الكمبيوتر و Data Show (أنظر الملحق)

- نقاش وتفاعل مع المشاركين : إختلفت التدخلات والإستفسارات والمقترحات حيث ثمن المتدخلون طريقة العمل وفق المنهجية التشاركية وتم النقاش حول ضعف الإعتمادات المرصودة مقارنة بالنقائص بالمنطقة البلدية وضرورة وضع إستراتيجية لتنمية الموارد الذاتية وتشجيع المواطنين لخلاص الأداءات البلدية كما طالب عدد من المواطنين بضرورة إتباع طريقة الأولوية في التدخل دون اللجوء للتصويت.

- كما تمت الإشارة لعديد الإشكاليات المتعلقة بتصريف مياه الأمطار والتطهير وتعبيد الطرقات وتقديم الحاضرون بمقترحات تتلخص في تكوين وحدة لإنجاز دراسات مدنية للمناطق وشراء معدات نظافة ومواد مقاطع.

4- المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 و المشاريع الوطنية و الجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية :

أجوبة البلدية / والأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
-تمت برمجة تهيئة وتهذيب حي طارق بن زياد وحي الشهداء بإعتمادات قدرها 2700.000د	- تهيئة حي طارق بن زياد وحي الشهداء
- تنطلق أشغال تهيئة وتعبيد طرقات بحي طارق بن زياد خلال شهر ديسمبر 2018 والمبرمج ضمن المخطط الإستثماري لسنة 2017	- تهيئة 3 أنهج بحي طارق بن زياد
بصدد إعداد الدراسات الفنية الخاصة بتهيئة طرقات بمنطقة الولجة وشارع الشهيد الغربي عيساوي ومنحدر بئر العرائس	- تهيئة أنهج بالولجة
ستحصل البلدية على شاحنتين طاغطة خلال شهر جانفي 2019	- تدعيم أسطول النظافة

تهذيب حي قنطرة بنزرت	- التدخل بقنطرة بنزرت ضمن برامج وكالة التهذيب والتجديد العمراني
----------------------	---

5 - اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 و مصادرها :

مصدر التمويل	نوع التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	105.000	105.000
صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية	قرض	515.000	515.000
	مساعادات موظفة	2.595.000	2.595.000
	مساعادات غير موظفة	242.000	242.000
هياكل أخرى	مساعادات	0	0
المجموع		3.457.000	3.457.000

أسئلة و ملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و /أو الأطراف المعنية
نوعية المعدات المزعم اقتناؤها بواسطة قرض	- عدد 02 شاحنات ضاغطة

6- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	242.000	7
برامج مهيكلة للمدينة	2.700.000	78
برامج ادارية	515.000	15
المجموع	3.457.000	100

7- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية و احصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق:

أ - تقديم التقسيم الترابي :

اسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
<u>المنطقة عدد1:</u>	وتتضمن الجبل وحي الطيب المهيري والمدينة العتيقة (باب بلد)
<u>المنطقة عدد2:</u>	منطقة بئر العرائس والولجة وزنقة الحاج عمار
<u>المنطقة عدد3:</u>	السيبوس وحي الشهداء والجنانات
<u>المنطقة عدد4:</u>	حي طارق بن زياد والنرجس وإفريقيا

حي المروج والمنطقة الصناعية	المنطقة عدد5:
قنطرة بنزرت.	المنطقة عدد6:
النحلي	المنطقة عدد7:
بوحنش وبرج يوسف	المنطقة عدد8:

ب - تقديم الاحصاء الوصفي التقديري للبنية الاساسية بالمناطق البلدية :

وجود اشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	منطقة 1
							منطقة 2
							منطقة 3
							منطقة 4
							منطقة 5
							منطقة 6
							منطقة 7
							منطقة 8
							منطقة 9

7- المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019 :

النسبة من مشاريع القرب	الاعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019
100	242.000	منطقة 1 : المدينة العتيقة (باب بلد) : تهيئة الأنهج

- نقاش و تفاعل مع المشاركين :

أجوبة البلدية / الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>تم الإلتجاء الى تصويت المواطنين حول المقترحات تحصلت المناطق المقترح التدخل بها على الأصوات التالي:</p> <p>منطقة 1: الجبل وحي الطيب المهيري والمدينة العتيقة = 60 صوت</p> <p>منطقة 2: بئر العرائس والولجة وزنقة الحاج عمار = 6 أصوات</p> <p>منطقة 3: حي الشهداء والسيبوس والجنانات = 8 أصوات</p> <p>منطقة 4: حي طارق بن زياد والنرجس = 0</p> <p>منطقة 5: حي المروج والمنطقة الصناعية = 2 أصوات</p> <p>منطقة 6: قنطرة بنزرت = 0 أصوات</p> <p>منطقة 7: بوحنش برج يوسف = 0</p> <p>منطقة 8: النحلي = 1</p> <p>منطقة 9: الحسيان والبرارجة = 0</p>	<p>تقدم المتدخلون بعدد المقترحات بالتدخل في المناطق التالية:</p> <p>منطقة 1: المطالبة بالتدخل بالمدينة العتيقة</p> <p>منطقة 2: بئر العرائس والولجة وزنقة الحاج عمار بالتحديد منطقة بئر العرائس .</p> <p>منطقة 4: حي طارق بن زياد والنرجس وأرض إفريقيبا بالتحديد بالنرجس لتهيئة نهج النرجس وتهيئة نهج حي طارق بن زياد</p>

8- نتائج الجلسة العامة :

8.1- التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

<ul style="list-style-type: none"> - تهيئة الأنهج (المدينة العتيقة) - تهيئة الجدار الواقى لشارع عبد الرحمان بن عبد العزيز (المدينة العتيقة) - تميم البناءات الأثرية الموجودة بالمدينة العتيقة عن طريق المعهد الوطني للمحافظة على التراث. - اقتناء معدات النظافة (قرض) - تهيئة حي طارق بن زياد و حي الشهداء (مساعدة موظفة)
--

8.2 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

<ul style="list-style-type: none"> - ثمن متساكني منطقة قلعة الأندلس خطة الاتصال المعتمدة و المتمثلة في : لاقنات – مطويات – الاتصال المباشر – facebook - احتج متساكني منطقة بوحنش و الحسيان على خطة الاتصال و طالبو بمزيد تحسيس المواطنين باعتبارها التجربة الأولى بالنسبة اليهم اثر توسع الحدود الترابية للمنطقة البلدية.

8.3- ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة :

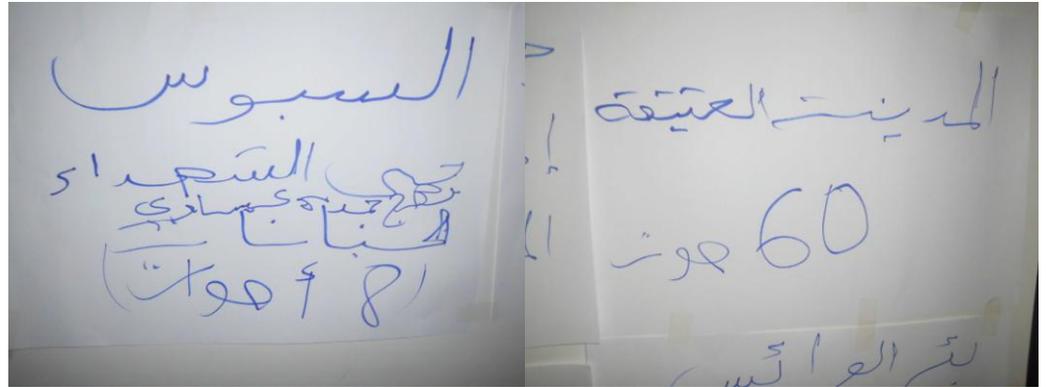
<ul style="list-style-type: none"> - ثمن متساكني منطقة قلعة الأندلس الطريقة التشاركية التي يتم بها اختيار مشاريع القرب - احتج متساكني منطقة بوحنش و الحسيان على عدم تمكنهم من احضار المواطنين نظرا لعدم المامهم بالطريقة التشاركية
--

8.5 مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها :

أجوية البلدية / والأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
ستعمل البلدية على مزيد تحسين الخدمات المسداة للمواطن بصفة عامة.	<p>ضرورة إعداد دراسة لتصريف مياه الأمطار</p> <p>إقتناء معدات</p> <p>التنوير العمومي</p> <p>توفير إدارات بالمنطقة لتقريب الخدمات من المواطن</p> <p>تهيئة دار الثقافة وترميمها خاصة وأن الإعتمادات مرصودة</p> <p>احتجاج المواطنين على مغادرة أعضاء المجلس البلدي الجلسة</p>

8.4 - ملاحق

8.4.2- صور الجلسة:





رئيس البلدية
فتحي بن الحاج حمودة